



Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8254 Kővágóörs, Petőfi u. 2.

Szám: Krs/1747-14/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2025. december 03.** napján 16:00 órakor megtartott közmeghallgatásáról.

Helye: Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal Nagyterme (8254 Kővágóörs, Petőfi u. 2.)

Jelen vannak:

Horváth Dezső	polgármester
Papp István	alpolgármester
Sümegei László	képviselő
Tóth Péter Alajos	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Szabó Tímea	címzetes főjegyző
Kiss Tibor	műszaki ügyintéző

A jegyzőkönyvet készítette: Horváth Tamásné, jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről megjelent: 13 fő

Horváth Dezső, polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 3 fővel jelen van, az ülés határozatképes, a közmeghallgatást megnyitja. Szőke Gábor képviselőtársa jelezte távolmaradását, Sümegei László képviselőtársa pár percet késni fog az ülésről.

Ismerteti a meghívó szerinti napirendi pontokat. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a napirendi pontokat fogadja el.

Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

KŐVÁGÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

111/2025. (XII. 03.) HATÁROZATA

A 2025. december 03-i közmeghallgatás napirendi pontjainak elfogadásáról

Kövágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. december 3-i közmeghallgatás napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

I. Beszámoló a környezet állapotáról
Előadó: Horváth Dezső, polgármester

II. Beszámoló a Képviselő-testület munkájáról
Előadó: Horváth Dezső, polgármester

III. Közérdekű kérdések, javaslatok.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

I. Beszámoló a környezet állapotáról

Horváth Dezső, polgármester: Tehát az első napirend lenne, ami törvényi kötelességük a beszámoló a környezeti állapotáról. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdésének e) pontja és az 51. § (3) bekezdése írja elő az önkormányzat feladatának a környezet állapotának értékelését, elemzését és a lakosság évente egyszeri tájékoztatását. A lakossági tájékoztatót gyakorlatilag törvény írja elő, hogy az önkormányzatnak minden évben egyszer a környezeti állapotáról be kell számolni a képviselő-testületnek, azáltal a polgármesternek. Pár gondolatot azért mondana erről. Az egyenlítőhöz képest semmit nem tolódtak el. A Káli-medence legszebb települése vagyunk továbbra is. Egy nagyon szép helyen élnek, a Káli-medencében ugye a honfoglaló őseik tudták, hogy hol kell helyet foglalni maguknak és ezáltal nekik is. Sokszor már ezen túlmennek, nem is érzik, hogy milyen szép helyen vannak és nem tudják értékelni, de higgyék, hogy ez így van. Annyit szeretne még elmondani ezzel kapcsolatban, hogy Kövágóörs a Káli-medence egységesnek tűnő területe a harmadik kistája közül a "Balatoni-riviéra" kistájhoz tartozik. Aki még eddig nem tudta volna. Közgazdasági területe az 2208,9 hektár, amelyből belterület 169,8 hektár, zártkerti részek 47,3 hektár, külterület nagysága 1991,8 tized hektár. A belterület túlnyomó részét lakott terület foglalja el. Egy T alakú utak környékén helyezkedik el a település. Mindenki tudja a két főutca mentén. Itt az építési kultúra visszautal arra, amikor mezővárosi jellegük volt, illetve mezőváros is voltak és zsidó település. Mindannyian tudják van egy zsinagógájuk is egy zsidó temetővel. Gyakorlatilag most kicsit felélénkültek, gyakorlatilag egy emlékművet avattak a zsidó temetőnél a nyáron és a, hát a zsidó templomnak a jelentős részét olyan állapotban hozták, hogy be lehet menni, de foglalkoznak a kérdéssel és próbálnak majd még javítani ezen a helyzeten. Azt gondolja, hogy ez kegyeleti parkként funkcionál. Azonkívül van még kettő temetőjük, ugye van a működő temető, meg van a teleki temető gyakorlatilag. Amire még igazán büszkeséggel gondolhatnak, meg elég ismert a két kő tengerük. A Keleti és Nyugati kőhátnak is becézik, ugye ezt sajnos nem érintette, mert itt a bányászati tevékenységet befolyásolta és nagyon sok követ elhordtak. Azt tudják mindnyájan, hogy malomkövet is gyártottak valamikor. Olasz mesterek, ugye abból kettőt sikerült visszahozni. Kettő volt, ami megmaradt a jövő nemzedéknek, meg nekik is. Tulajdonképpen ez a medence, gyakorlatilag ugye a nemzeti park része. Megalakult a nemzeti park, és onnantól védett területté lettünk nyilvánítva, nyolcvannégytől pedig fokozottan védettek, illetve fokozott tájvédelmi oltalom van a településen. Ugye egy aktuális dolog, ami igazán foglalkoztat mindenkit.

Szeretné elmondani a hitelesség kedvéért csak annak, aki itt van, legalább ők hallják meg, hogy ugye a homokbánya, mint olyan, ami egy sarkalatos kérdés a település életében, illetve egy nagyon fájdalmas dolog. Gyakorlatilag, amikor őket meggyanúsították, hogy ők akartak ott homokot bányászni, ebben annyi volt igaz, hogy az ő lánya, aki negyvenhét éves, felelősséget nem vállal tetteiért. Ő megvásárolta a bányát olyan szándékkal, hogy ne legyen bányászati tevékenység. Ugye tudni kell, hogy a homokbánya nincsen bezárva, az egy működő bánya, csak ugye ellen álltak annak a lehetőségnek, hogy bányászati tevékenységet folytassanak. Ezért nincs bányászati tevékenység. Na most ugye nagyon ügyesen az állam bácsi kisajátította a bányát. Jött egy hátszeles ember, aki ugye, megvette a bányászati jogot és ő bányászni szeretne. Per van már négy éve körülbelül, ahol ugye miután elvették a bányaterületet, a lánya már ebben a dologban nem tud részt venni, mert az államé lett a bányatelek. A bányaterület, bányatelek mert ugye bányatelek bejegyzése van. Ugye itt állandó igényvényeket kapok mindenféle fórumon, ahol már mikor meglátják, nem mond neveket, drámai hozzászóló ő, mondják ők.

Sümegei László képviselő az ülésre 14,05 perckor megérkezett, így a testület 4 fővel jelen van.

Horváth Dezső, polgármester: Ő megtette azt is, hogy bementem fogadóórára is - egy hónapja kb. szégyenszemre-, és mindjárt azzal fogadták, hogy bányaugye van-e vagy nem. Ugye ez egy sarkalatos problémája a falunak, mert itt, ha ne adj isten a kitermelés lesz az szállítással és kamionforgalommal járna. Tudják, hogy a településük egy gyakorlatilag nyugodt település benyomását kelti. Tehát zajkeltő tényezők nincsenek, amik úgy zavarnák itt a környezetüket, illetve a levegő minősége is megfelelő. Gyakorlatilag a bányára visszatérve, hogy az út, ami 1, 7 km-es út szintén a lánya tulajdona. Ugye most azon megy a per, hogy nem engedi rá a súlykorlátozás miatt a kamiont. Most ugye ezzel is el tudnak követni dolgokat. Január 17-én lesz egy per, ami Tapolcán lesz, de utána mennek tovább. Illetve bányatelket szeretek volna növelni oly módon, hogy ugye a szomszéd én vagyok mindenütt és elvenni a területeit, mezőgazdasági területeket és bevonni bányatelekbe, amihez nem nagyon járult hozzá, de egyelőre meg se csinálták, de a tanyáját is ki akarták sajátítani osztályozó és homokcsomagoló építményeknek, amibe szintén nem mentek bele. Tehát most per pillanat bányával ez van, tehát per alatt van a bánya. Igazán az útban érintett a lánya, illetve most ő képviselni fogja a kormányhivatallal együtt a települést, amikor kártérítést próbál kérni a bányavállalkozó, hogy nem tud bányászni ugye, ahogyan szeretne. A kormányhivatalnak egy jogásza képviseli, meg az ő lánya, aki szintén jogász és van egy ügyvéd is, aki egy elég neves ügyvéd. Ketten elmennek a kormányhivatal mellett, hogy ne legyen bányászati tevékenység, illetve a kamionforgalom ne tudjon beindulni. Tehát a tények ezek. Tehát az, hogy ők akartak bányászni, ez nem igaz. Szeretné, ha mindenki ezt eloszlatná, ugyanis nekik ez nem is érdekük, hogy mi itt bányászunk. Nem is akartak bányászni, a lánya sem akar bányászni. Menjének tovább itt a kövágási dolgokon. Itt tudják, hogy mik azok a védett kövágóörsi értékek. Vannak épített örökségük és vannak a természeti örökségük. Ugye itt azt tudják, hogy ebből nagyon sok van. Most ezt nem szeretné, ha bárki ezeket bántaná és mozgatná, hogy a településképi rendeletükkel nagyjából ellen tudnak állni annak, hogy az olyan építkezések legyenek, amelyek nem illenek bele, illetve a településképbe nem illenek bele. Ő emiatt kap hideget meleget. Szeretik még Pesten is. Híre van, hogy ilyen bunkó polgármester az egész környékben nincsen. De hát ez őt igazán nem zavarja, mert ha végig mennek Kővágóörs településen, itt azért elég szép összességében a település, tehát köszönhető azoknak, akik itt vannak. Tehát nagyon kevesen vannak már. De azt gondolja, ők azért felelősséggel gondolkodnak a település iránt. A piaccal kapcsolatban elmondja, hogy a piacnál igények voltak arra, hogy melegkonyhás valamilyen egységet ott büféjelleggel vagy bármilyen jelleggel üzemeltetnének. Arra gondoltak, legyen akkor helyi vállalkozó, nem mondom a nevét, ki volt az, meg is nyerte, és utána olyan dolgokat talált ki, amik nem voltak igazándiból törvényesek. Elállt a szándékától. Tehát most ott vannak, hogy

körülbelül fél évig a főjegyző asszonnyal mentek a minisztériumok után, hogy legyen egy melegkonyha engedélyünk, hogy ez ne törvénytelenül működhessen. Ez el van intézve, tehát melegkonyha van. Csak tudjanak róla, hogy ha bárkinek ilyen jellegű ingerenciája van, tehát lehet büfét üzemeltetni.

Lakossági résztvevő: Akkor lehet újra pályázni?

Horváth Dezső, polgármester: Igen, majd újra kiírják a pályázatot. Most lemennek az ünnepek, valószínűleg kiírják a pályázatot és akkor gyakorlatilag ebben a faluban elférne egy ilyen jó kis büfé. „A lényeg az, hogy amit nem eszek meg, nem adom ki az ablakon, illetve ott vagyok a jelenlétemmel, támogatom az egységemet.” Lehet jó dolgokat csinálni, és neki se ez volt szakterülete. Van egy ilyen végzettsége úgy vezettek ilyen egységet, de ennyi volt a tudása ehhez körülbelül. Aztán belejötték magunktól. Tehát a piaccal ez a helyzet. A másik dolog ugye, ami egy sarkalatos kérdés, az óvoda, ami neki szívügye. Gyakorlatilag tíz évig fenntartották alig gyerekekkel az óvodát. Utána tavaly felfutott a gyereklétszámuk 21 főre. Sajnos nem csak helyi gyerekek ezek, de bevállalták azt, hogy hozzák be környék településeiről gyermeket. Tehát azért legyen egy ilyen intézményünk, ami hát a tudás bölcsője. Mindenki tudja az iskolát ugyesen felszámolták, holott kb. még egyszer gyerekünk volt, mint Révfülöpnek. Az óvodával ezt ne tegyék meg. Most tizenkettő gyermekük van. Hát az előzetes számítások szerint ez több lesz. Tehát van, vissza fog maradni kis kölyök, akit a szülei nem akarnak még iskolába engedni, de újak is vannak, akik belépnek. Ami változás az óvodában, hogy új óvónő van, aki vezető óvónő. Jelzések alapján kreatív és sok, többfajta új dolog is van, amit a szülők szeretnének, illetve kérték a szülők, meg remélem, hogy az irány ez jó lesz. Mindig azt mondta annak idején is, hogy a legyenek többek. Tehát ha többek lesznek, mint egy átlag óvoda itt a szomszédban, akkor biztos ide hozzák a kisgyereket, és ugye óvoda nélkül, meg kisgyerek nélkül nincs település, ezt mindenki tudja. Jó lenne abba az irányba mozdulni egy picit, hogy valamilyen módon a fiatalokat meg tudják tartani. Többfajta próbálkozás volt már erre, sikertelen próbálkozások. Nekik ez a fokozott tájvédelmi műemlék, védett épületek, ezek egy csomó gátat szabnak, de tehát nem tudunk bevételt generálni, úgy érti ami úgymond bevétel idézőjelben az az adó tud lenni az iparüzési adóval kiegészítve. Tehát ennyit. Az iparüzési adó is minimális, mert igazán vállalkozások nem működnek a településen sajnos. Azt kellett megtapasztalniuk, hogy a fiataljaik elmentek sajnos. Az iskola felszámolásával a gyerekeik utazó nagykövetek lettek. Kisgyerek reggel elmegy, este haza, azt sem tudja, hogy lakik. Tehát ő azért próbált az Óvoda mellett kitartani, hogy legalább az óvodásba éjjen bele, hogy kővágóörsi vagy valamilyen kötődése van a településhez. Bízunk abban, az óvodánk be fog indulni. Itt még azért most akkor megjegyzi zárójelben, hogy sikerült-e az óvoda tetőre pályázati forrást nyerniük 29 millió forint összegben. Kimentek már az árajánlat kérések, keresik a vállalkozót, aki legolcsóbban, ugyanezen műszaki tartalom kiírásnak megfelelően megcsinálja az óvodát, és akkor tető le lesz cserélve az óvodán. Az épület belső része rendbe lett rakva. Városi Péter dolgozójuk által, aki nagyon ügyes és szorgalmas ember, aki építómunkákkal tisztában van, és ő sok mindent megcsinál. Ugyanúgy rendbe rakta a kultúrházat is. Ott is ugyanaz a baj, mint az óvodánál. A tető ezeréves rajta, ami állandó karbantartást igényel. Hát majd reméli lesz mód és lehetőség. Sajnos a gazdasági helyzet, mindenki ismeri, napjainkba nem egészen üdvöztetőnek tűnik. De azt mondja, hogy hát még ez a 29 millió forint is nagyon jó lesz, az óvodatetőt rendbe tudják tenni. A kultúrházzal kapcsolatban elmondja, hogy gyakorlatilag történt egy váltás. Hát most csak menjenek el a kőparkba, ahol ugye most még a Szilárdnak volt a kezdeményezése, hogy bővítsék ki karácsonyi vásárral. Nagyon szép, hangulatos lett az a tér, ott voltak az első gyertyagyújtásnál a kővágóörsi lakosság számhoz képest elég szép számmal, hála Istennek. Aki ott volt, az jól érezte magát, az a lényeg. Elmondja, hogy az Évával gyakorlatilag nem vesztett a falu semmit, mint kultúrossal, hanem csak nyert. Ugye tudni kell még a Balog úrról, akiről senki

nem beszél, hogy ő ilyen háttér szereplő, de nagyon sokat tesz. Tehát a jelenlegi dekoráció, ami ott történt meg a különböző rendezvényeken, azért aktív részes.

Elmondja, hogy meg fogják kapni magát a posta épületét, meg az ingatlant, nem posta lesz benne. Szeretné elmondani, hogy nem tudnánk fenntartani igazán. Azt még nem tudjuk konkrétan, hogy-hogy milyen módon fogják üzemeltetni, hogy mire fogjuk használni. Elképzelések vannak, tehát ötleteket tudnak még befogadni. Próbálnak ott egy központi parkolót létrehozni mindenképpen, ami segítene a település középpontjában a gépjárműveknek az elhelyezésébe, illetve a parkolásban meg ugye vannak, akik szeretnének továbbra is valamilyen jellegű árusító helyet nyitni. Bár most már van egy olyan, lett volna egy olyan lehetőség, hogy parkolóhely nélkül is, mivel Andiskát elzavarták a faluból, most már változtatni tudnának a törvényadta a lehetőségeken. Nem tudott mit tenni az egészszel. Nagyon sokat mentek előtte különböző helyekre, fórumokra, akár a minisztérium különböző osztályain is jártak, aztán nem igazán volt, aki támogatná őket. Gyakorlatilag ebbe azért sok mindent belefűzött ebbe a környezeti állapotba, mert szerinte a környezeti állapothoz ezek hozzátartoznak. Azt gondolja, hogy a dolguk az, hogy ezt a kulturkörnyezetet, az építettet, mint pedig a természeti környezetet továbbra is őrizzék és védjék. A nemzeti park, aki ilyen zöldmotoros lovagok, akiket én úgy ismerek, ők már nem hatóság, most, hogy egy akármilyen engedély például bányaműködtetési engedéllyel is ők hozzájárultak és akkor az egy hivatalos helyen azt mondták, hogy áttelepítik a partifecskéket. Ilyen válaszokra nem lehet építeni a jövőt. Tehát igazán rájuk nem számíthatnak. Kapják az állami pénzeszközöket, amiket úgymond elhasználnak ügyesen, tehát nem marad meg. A Salföldi Bemutatómajor, amit ők ebből fenntartanak, illetve megint új gépparkot vásároltak, amivel a tájat tartják karban. Tehát azt látják, hogy milyen módon. Ez tudományos adatokra helyezve minden, gyakorlatilag az ő dolguk az egyébként a tudatos gazdálkodással, amit őseik is tettek tudat alatt is, hogy ha ők nem védtek volna meg ezt a környezetet, és nem adták volna úgy át nekik, ahogy most még az érintetlen része kinéz, nem lenne mit védeni. Azt gondolja, hogy szlogenek hangzanak el. A védelem az nem igazán történik meg. Tehát ők próbálnak ellenállni. Ha a bányának ellen tudnak állni az nagy dolog lenne, mert ha annak nem tudnak ellenállni, akkor nagyon nagy baj van. Még a környezetállapotához hozzáteszi azt is, hogy nem tettek le róla, hogy a kamionforgalmat kitereljük minél rövidebb úton a medencéből. A Nemzeti Parknak a képviselőjével tárgyaltak, elviekben neki nincs ellenne kifogása, mert ugye tőlük kell megkérdezni mindent, mert azonnal kifogást találnak mindenben. Tervezés szinten el fognak indulni. Van egy egyezség, hogy a kékkúti üzem, Kővágóórs és Kékkút települések megfinanszírozzák ezt - erről már régen döntöttünk, tehát határozat van róla, és akkor megtervezhetnék az utat. A nyomvonal az a mosóháztól lenne a Köveskáli útig, ami a legrövidebb és legolcsóbb megoldás tudna lenni. Nincs elvetve a Kékkúti fehér keresztnél a Mindszentkállával szemben menne ki a Köveskál-Tapolcai útra. Azt gondolja, hogy a környezet állapotáról, védelméről ennyit szeretett volna elmondani nagy vonalakban. Úgy gondolja, továbbra is az a dolguk, hogy védjék ezt a környezet és azon legyenek, hogy ezt az unokáiknak úgy adják át, hogy szép emlékeket őrizzenek meg róluk, környezetről és erről a lakóközösségről, ami itt Kővágóórsön van. Próbálják meg egymást támogatni olyan módon, hogy építő jelleg legyen a támogatás, ne pedig állandó reklamáció, illetve ilyen támadás jellegű dolgok érje azt, aki valamit gondol. Ennyit gondolt a környezet állapotáról elmondani, mint első napirendi pont. Kérdezi a testületi tagokat, hogy van-e valakinek kiegészíteni valója ezzel kapcsolatban?

Tóth Péter Alajos, képviselő: Az elkerülő úttal kapcsolatban szerinte a lepraktikusabb az az lenne, bár lehet, hogy ez hosszabb, hogy a keresztnél menjen ki, tehát már ne is jöjjön be ide a kamionforgalom, mert értelemszerűen a Köveskál felé most sem mehet igazából.

Horváth Dezső, polgármester: Gyakorlatilag, hogy amit már többször elmondott, ha most már itt tartanak az útnál konkrétan meg a nyomvonalánál, hogy többször és több formában elmondta, hogy azáltal, hogy Kővágóörsre behozzák a kamiont, azáltal még négy településre ráviszik, mert ráviszik Révfülöpre, ugye végigmegy a Révfülöp településen a 71-es úton, rámegy Szepezfürdőn keresztül Zánkára. Kővágóörsöt természetesen nehogy már kihagyja. Kővágóörs a sajátosságai miatt egy kamion befogadására is alkalmatlan. Tehát ezt nem lehet hasonlítani ahhoz, hogy tizenkétezer kamion megy el nem tudom melyik úton az Alföldön. Az teljesen más. Ez a település, ez alkalmatlan erre, sajnos. Nem beszélve arról, hogy ugye Kővágóörs, gyakorlatilag itt kőből vannak házak, sárba rakva és alap nélkül, tehát az állandó mozgás, lehet, hogy nem tesz jót, és akkor itt különböző módon ezek is károsodnak.

Tóth Péter Alajos, képviselő: Az is benne van a kockázatban, hogyha arra a hátsó útra terelik ki, hogy akkor, ha esetleg itt a bányával kapcsolatban van valami, akkor már az is problémát jelenthet, hogy az az út már alkalmas lesz elméletileg arra.

Horváth Dezső, polgármester: A bányával kapcsolatban annyi, hogy igen, igaza van, kiegészíti, hogy nekik a bíróságon is volt alternatívájuk, szakértőnek is, hogy ki tudna menni az út Köveskál felé, tehát bányáról beszélünk most, visszatértek rá, hogy van egy föld út, ami a régi vadtelepnél menne ki Köveskálra, onnan Köveskál-Zánka között és akkor elhagyná innen a medencét a kamion. Csakhogy ők nem hajlandók az útra befektetni semmilyen pénzt. Bányászni akarnak és jó nagy nyereséggel. Ugye ez a tájseb, amit szeretnének ejteni. Megfogalmaztak egy levelet, jegyző asszony látta, beadta a minisztériumba, és abban durva dolgok szerepeltek. A főjegyző szerint nem is illik beadni ilyet, de beadták. Ebben az is szerepelt konkrét bűncselekmény a települések ellen, hogyha itt bányanyitás van. Tehát ugye állandó jelleggel találkozok a miniszter úrral, aki az ország képviselője és egyszer a jegyző asszony is fültanúja volt, hogy pl. a zsinagógában is találkoztak, hogy kapnak pénzt és vegyék ki a HÉSZ-ből. Mindegy, benne sincs. Tehát a bányaterületet nem ők jelölték ki, hanem a Bányászati Hatóság, tehát nem ők tették bele, nem is tudják kivenni. Tehát itt ilyenek vannak, ilyen hiányosságok az ismeretekben is sajnos. Pedig többször elhangoztak már ezek. Bízok benne, hogy ebből igazán nem lesz ilyen tevékenység.

II. Beszámoló a Képviselő-testület munkájáról

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

Horváth Dezső, polgármester: Van egy munkaterve a testületnek, mely alapján „zajlik” az élet, a testületi munka. Összességében annyit szeretne elmondani, hogy a testület egy jó testület, nincsenek ellenségeskedések, mindenki abban gondolkodik, tevékenykedik, hogy a település előre menjen. Ezzel nagy problémák nincsenek. Mindig csak olyan döntést hoznak, ami a település javát szolgálja. Tartalék összege az Önkormányzatnak 25.840 e/Ft, nincs baj a költségvetésükkel. Nagyon sok településnél tapasztalható az, hogy vis maiorból gazdálkodnak. Ingyenes vagyontáadásba – mint ahogy említette – megkapják a posta épületét, de országos minden település is. December 11-én kerül átadásra az ingatlan. Onnantól kezdve meglátják, hogy mit tudnak olyan összeggel kezdeni, ami még belefér a költségvetésükbe. A legelső lenne a parkoló kialakítása, ami csomó kérdéskört megoldana. Maga az épülettel többfajta elképzelés van, de igazán nem tudják. Volt olyan elképzelése a kormánynak, hogy a kis településekre bankautomatákat fog telepíteni, de a költsége óriási. Amikor gondolkodtak azon, hogy hova tudnák tenni, volt egy elképzelés Dékány Balázs rendőrkapitány úrral történt egyeztetés során, hogy lehet, hogy telepítene ide körzeti megbízottat, ami állandó tartózkodási hely lenne, és ez alkalmas lenne arra is, de akár az automatának is jó helye lenne. Van ilyen elképzelés is. A testületi döntés az volt, hogy a vagyontáadásban kéri az postaingatlant.

Tóth Péter Alajos, képviselő: A automatával kapcsolatosan most raktak ki egy automatát, nem is tudja, hogy hova, teljesen mindegy, nincs is jelentősége, de ötvenezer forintot fizet a bank a fenntartásra. Tehát olyanba még véletlenül se menjenek bele, hogy az önkormányzatnak kerüljön a pénzébe. És ami még fontos, hogy abba az épületbe, ahova ez belekerül, annak a felhasználhatóságát, tehát a későbbi felhasználhatóságát korlátozza pl. bank biztonsági szempontból. Szerinte hogyha tényleg a bolt vagy egy olyan helyen lenne, ahol ahogy mondta, van internet már eleve, mert az szükséges hozzá, meg ilyen tizenöt fok is, állandó páratartalom kell hozzá. Tehát hogyha olyan helyre lehetne, akkor lehet, hogy érdemes lenne szerinte olyan helyre tenni, ahol ez megvan.

Horváth Dezső polgármester: Igazándiból nem szeretnék költséget bevállalni ezzel semmiképpen. Még arra is gondolt, hogy összeszedetik a pénzt, aztán akkor elviszi a postás kocsi. Csakhogy most az tapasztalat, hogy kinn áll az esőben, aki szeretné feladni a csekkjeit. Rengeteg dolgot lehetne csinálni abba a postába, tehát egy hasznos építmény lesz a falu életében. A többi döntéssel kapcsolatban szeretne elmondani, mik történtek nagyjából. Részt vettek pályázatokon, például a 2025. évi versenyképes járások pályázaton is. Itt 270 milliót oszt vissza a város, aminek a vége az lett, hogy a létszám arányosan és konszorciumban. Konzorciumban vannak Kékkúttal meg Salfölddel orvosi ellátásban. Erre kaptak 3.561.000 forintot eszközbeszerzés cím alatt, újraélesztő készülék, EKG készülék, vérnyomásmérő beszerzésre, rendelkezésre áll az összeg, tehát ezt fel tudják használni. Magyar Falu program keretében út-, híd-, járda felújítása, gyalogosátkelőhely kialakítása, fejlesztési pályázatban is részt vettek. Amikor elmondja, hogy ki kell állnia az emberek elé, elmondani azt, látják azt a sajtóban meg az orgánumban, hogy út, járda, híd egyébre van negyven, ötven millió fejlesztési forrás településenként, és akkor nem pályázik. Na most, amikor van egy polgármesteri fórum, akkor elmondják, hogy az összes településnek van körülbelül kilencven milliója. Elmondta, hogy ezt nehéz behazudnia az embereknek a szemébe, ugyanis nem a Jóska bácsi meg a Mariska néni kérdez, hanem értelmes emberek kérdeznek Kővágóörsön is, és tudják mit kérdeznek, meg tudnak kérdezni. Ettől ő nem lett igazán népszerű, de ez nem is zavarja, mert járjanak a talajon, tehát a földön járjanak. A lényeg az, hogy faluprogram volt, ez a harminc-negyven milliós, melyből 3 milliót kaptak ebből út kátyúzásra. Azt szeretnék felhasználni a Kéktó utca kátyúzására Pálkövén. Mindnyájan tudják, hogy egy igazán nem a boldogság középpontjában levő kikötő építkezés zajlik. Pálköve is megosztott, van, aki azt mondja, hogy jó, van, aki azt mondja ne legyen. Különböző jogi eljárások folynak, per pillanat a kikötőhatóságnak újra kell az eljárást lefolytatni, utána tudják folytatni a kikötő építését. Minden hatósághoz bejelentkezett ügyfélként, de az önkormányzat nem ügyfél. Minden engedélyt megkaptak. A közterület-bontási engedélyt ő adja ki, miután a műszakos kolléga előkészíti. Ezáltal a Védegylet Pálkövéért Egyesület betámadta az Önkormányzatot, de jogilag nem tehetik meg, hogy ellenállnak. Azt, hogy valaki az ingatlanára közműveket vigyen, nem akadályozhatják meg. Ezzel kapcsolatban a Védegylet Pálkövéért Egyesület részéről lennének elvárások, vonják vissza az engedélyt, de ezt nem tehetik meg. Minden itt landol a hivatalban az építési engedélyk, a bontási határozatok, a kikötő építés stb., minden az ő dolguk lett. Hatóság meghozza a döntéseit és leosztja nekik végrehajtásra. A lakosság jelentős része azt hiszi, hogy rajtuk kell számon kérni egy sor dolgot, holott nem rendelkeznek ilyen jellegű jogosítványokkal, hogy bármit is ebben a dologban tegyenek. Nem építési hatóság a hivatal. A településképi rendelettel tud a polgármester ellenállni az olyan építkezésekkel, ami a főépítész véleménye alapján nem jogos. Ugye főépítész azért van, aki szakember, ő eldönti, hogy ez a macskalépcső jogos vagy a nem tudom milyen magasságú a csipkemagasság. A hatósági rész pedig a címzetes főjegyző, aki jogász, ő meg azt a részét tudja. Pálkövén van még egy olyan ügy a testület a múltkor nekifutott, hogy a fakivágás kérdése a tölgyerdőben. Ez egy érdekes dolog,

mert Pálkövével kapcsolatosan azt tudni kell, hogy ez egy dülő név. A szennyvízcsatorna kérdése állandó kérdés Pálkövén, az állandó napirenden van egyébként, de most már vannak olyan megoldások, amivel lehetséges építési engedélyt kapni. Pálkövén is. Na most ugye felmerült az, ha a Pálkövek részéről, egy részről, hogy a testület alkosson egy olyan rendeletet, hogy ne lehessen fát kivágni. A jegyző hatásköre legyen, hogy a fakivágást felügyelje, illetve tiltsa meg vagy engedélyezze. Ez egy érdekes dolog, miután lehet építkezni, a kettő dolog egymással szembe megy, mert ha lehet építkezés és nem lehet fát kivágni, hogyan lehet építkezni? Ha a fakivágást megtiltják, abban az esetben építési tilalmat rendelünk el törvényellenesen. A tömeges fairtásról van szó és nem a veszélyes fákról meg a veszélyes helyekről van szó, hanem arról van szó, hogy ne lehessen. beépült az erdőben, kivágta a fát, de te már xy, ne vágd ki a fát, te ne építkezzél. Tehát ugye ezek nagyon egyszerű elképzelések, de testületben nem tudtuk ezt eldönteni igazán. Jegyző asszony is képes lenne olyan rendeletet alkotni, csak mi lenne, ami igazán elfogadható, illetve a legkisebb fájdalmat okozza. Most Pálkövén érdekes dolog ez, mert ugye mondják azt, hogy legyen egy védett természeti egység, és ne bántsa senki. Képtelenség az megoldani, hogy fejlődjön Pálköve, meg ne is csináljanak semmit. Volt egy olyan elképzelés BAHART részéről, hogy partvédelmi követ szerettek volna a kőbedobón holt szezonban használva a kőbedobót, annak fejében megállt volna. Bement volna a hajó, megcsinált valami szennyvizet Pálkövén, és visszaadták volna a kőbedobót nekünk, már azt a kőrakodót. Tárgyalási pozícióig nem tudtak eljutni. Így nagyon nehéz, mert egymással szembe mennek ott az elképzelések, és így nagyon nehéz. Van egy vitorlás kikötő, vagy csónak, mindegy minek nevezzük, ami engedéllyel megépült. Ugye most ez a Kft., aki szintén szeretne építkezni, ugye ő is próbálkozik ezzel, hogy megvette ezt a kőbedobót, szeretné hasznosítani. Nem az Önkormányzat az eljáró hatóság ebben. Kéri, hogy jegyző asszony mondja el az ezzel kapcsolatban, mi a véleménye és ami törvényes. Azt mondják, hogy ők kiadtak egy olyan közterület-bontási engedélyt, ami teljes törvénytelen volt a részükről, ezáltal vezeték a közműveket. Erre most kaptak egy nagyon kemény tartalmú levelet. Jegyző asszony többet tud erről mondani. Egy nagyon kemény támadást kaptak. Gyakorlatilag még a korrupciót is emlegetik ebben, hogy ők le vannak korrumpálva. Kéri, hogy a műszakis kolléga olvassa fel a levelet.

Kiss Tibor, műszaki ügyintéző: Próbálja úgy felolvasni, hogy személyiségi jogokat ne sértsen. Próbálja összefoglalni azokat a részeket, ahol konkrét emberek vannak megemlítve, azokat szeretné kihagyni a személyiségi jogok védelmi érdekében.

„Tisztelt Polgármester Úr! A hivatalaival ellentétben tájékoztatjuk, hogy tegnapi értesítés szerint rendőrségi nyomozás kezdődött xy ellen hivatali visszaélés címén, amiért a Tópart Hotel Kft-nek és a részben xy saját tulajdonú xy Kft-nek hozzájárulást adott Kővágóórs önkormányzati területén közmű átvezetésre a tervezett kikötőhöz, - még 2024-ben.

Annak ellenére tette ezt, hogy tudott Polgármester úr, valamint a közvetlenül érintett pálkővei népesség kikötőelleni tiltakozásáról, a jogi eljárásokról, a jogvédelemről és végezetül az elvi engedély hatálytalanításáról. A xy az önkormányzat helyett is eljár, és arról minden alkalommal tájékoztatta az önkormányzatot, a jegyzőséget. A megküldött hivatalos iratokra soha semmilyen formában nem reagáltak, még csak az átvételükről sem küldtek visszajelzést. (Izd. Együttműködési megállapodás). Egyesület és több száz pálkővei ingatlanulajdonos tudja bizonyítani: még e-papíron küldött kérelmekre sem válaszolnak, nem intézkednek, - kivétel, ha a pálkőveiek kárára történik, mint ebben a bűnvádi esetben. A titokban tartott közművezetési hozzájárulás megdöbbenést keltett, - senki sem csodálkozik, hogy a társtelepülések sorban leválnak a Kővágóórsi Közös Hivataltól. Eddig nem reagáltak az Egyesület beadványára, hogy a jogellenes munkálatokhoz a hozzájárulást azonnal vonják vissza, állítsák le a munkálatokat, miután a Kúria döntése nyomán a Veszprémi Törvényszék megsemmisítette a kikötő elvi engedélyét.

Személy szerint elkeserít, hogy igaza van a liberális tábornak: *"A magyar buta, paraszt és zsellér; - a legnagyobb egyetértésben, egymásra licitálva butázta, parasztozta, zsellérezte a magyarokat Havas Henrik és Pörzse Sándor a Jobbik tévéjében"*.

Másutt: *Liberálisok szerint szar magyar*

Ezt írják, mondják napirenden, kötetszámba Krasznahorkai László, korábban Kertész Imre, és még Nobel-díjat is kaptak érte.

Védekezni sem lehet ellene, mert nem csak az átlagnépesség, de a vezetők is ilyen buták, megvezethetők, netán megvesztegethetők. Jelen esetben ez a gyanú is terjed.

A pálkővei üdülőtulajdonosok nélküli téli (2025. 12. 03.) közmeghallgatáson, kérem, számoljon be erről a visszaélésről is. Jelenjen meg a jegyzőkönyvben. Budapest, 2025. december 2. Tisztelettel: xy”

Horváth Dezső, polgármester: Köszöni szépen. Tehát ilyen kedves leveleket kapnak, annak ellenére, hogy három vagy négy éve ellenállnak a kikötő építésnek, közkívánatra, ugyanis volt egy vitatható, nem vitatható közvélemény-kutatása valakinek, vagy nem tudja, hányan tiltakoztak a kikötő ellen. Na most az igazándiból hatóság nem ők ebben. A kikötő hatóság lesz új eljárásra kötelezve. Tehát az ő engedélyük, amit ő aláírt, azt kiadta, aminek nem is állhat ellen törvény erejéig fogva. Azt az engedélyt írta alá, hogy bevezesse a közműveket a telkére. Ennyi. Most ez a levél nagyjából ennek, hát nem csak ennek, de több dolognak is az inspirációjául született ez a kedves levél. Ezt a levelet ismertették, eleget tettek ennek.

Ő az elejétől fogva próbált eljárni normálisan, összehívta a pálkővei lakosságot egy alkalommal, hogy mondják el a véleményüket. Ott volt az építkezők képviselője. Ezzel indult az egész dolog. Ott voltak vélemények, ellenvélemények, igazándiból a vélemény nem alakult ki. Na most a mai napig úgy van, hogy valaki azt mondja, hogy kell a kikötő. Mit képzelsz, hogy mindennek ellenállnak és nem történik semmi Pálkövén. Van egy olyan tábor, aki meg azt mondja, hogy menjen a francba, mert ott ne építsenek semmit, ne legyen semmi. Hát ez így egy nagyon nehéz. Neki a döntési lehetősége abban volt, hogy kiadta a közterület bontási engedélyt. Ennyi köze van a kikötő jelenlegi, eddig lezajlott építési tevékenységéhez, mert a többi az ellenállása volt. Azért nem épült meg az épület, illetve a műszakos kolléga leírta, hogy mik a feltételek, milyen akadályok vannak, amire reagálni kell. Ennyit tud erről elmondani. Itt az ember csinálhat bármit, az biztos, hogy nem jó. A történéseknél tartva, tizenöt éve ő a polgármester, tizenhatodik éve, azért jelentős fejlődésen ment keresztül Pálkőve is. Azt gondoltam annak idején, mikor küzdött a Nádas házáért meg a Zsilinszky házáért, amikor azt mondta egy befolyásos személy éjfélkor a döntés előtti éjszakán, hogy kell ez neki, ebből sok baja lesz. Igen igaza lett. Arra gondolt, hogy valamennyivel kárpótolnák azt a településrészt, hogy két ilyen ingatlant megkaptak, tehát a Zsilinszky házat meg a Nádas házat, és a kikötőt az elődjük eladta. Ez már megtörtént esemény. Próbáltak Pálkövén is minden évben rendezvényeket rendezni. Az idei évben is főztek a strandon. Mindent megpróbálnak megtenni annak érdekében, hogy béke legyen. KŐFESZT eseménye is oda került, ahol megvendégelték őket. Kővágóörs vonatkozásában egy rendeltvényterv előkészítése fog kezdődni, 2027 év közepéig a rendezési terveket felül kell vizsgálni és újra kell gondolni. Vélemény lehet megfogalmazni, tehát erre vannak jogi előírások, minden előírt be fogunk tartani. Bárki a véleményét elmondhatja, leírhatja, és amelyik olyan vélemény és jogos meg ésszerű, az beépítésre kerül természetesen. A rendezési terv törvényi eszközökkel készülnek, szakemberek készítik, és ahhoz kell alkalmazkodniuk. A rendezvényekkel kapcsolatban elmondja, hogy szinte minden hétvégén van rendezvény, ami nem kevés munka és szervezés.

Még fontosabb esemény volt, hogy a Tűzoltó Egyesület a Saaldorfi testvértelepülésről hoztak egy tűzoltó autót, amit már ők nem használtak. A vételár 4,5 millió forint körüli összeg volt, melyet támogatásokból tudtak megvásárolni. A tűzoltók szintén nagyon aktívak a településen, az önkormányzat 500 e/Ft összeg járul hozzá a működésükhöz. A tornakertnél pályázati

támogatással fásítás történt. Zavarja, hogy az autók ott parkolnak a fák mellett. Soha nem volt az, hogy a faluban az utcán álltak volna az autók. Van olyan település, ahol megtiltották a közterületen parkolást.

A közterek kezelése megfelelő, megfelelő technikai eszközökkel rendelkeznek. Az útjavításokra visszatérve, óriási nagyságú külterületük van, ahol külterületi utakkal rendelkeznek, gazdasági épületekkel beépülve. Mint látjuk éppen csak kacsaláb nincs alattuk. Ennyit szerettem volna a kövágás vonatkozása elmondani. Pálkövével kapcsolatosan még elmondja, miután a nádasháznak nem sikerült a tetejét kicserélniük, mert ikonikus jellegű épület, javításra került nádasépület, azóta végeztettek egy olyan sikertelen, ötmillió forintos nádtömést. A két oldali tűzfal is javítást kapott, most pedig a villámhárítóval kell ellátni, ami közel 1 millió forintos tétel. A karbantartás is feladat ezeknél az épületeknél. Az un. bányagödör, ami szemben van kikötővel, volt egy sikertelen ingatlan árverése. Sikertelen volt az árverés, nem volt érdeklődő igazán. Bajcsy-Zsilinszky háznál az eresz alját meg fogják csinálni saját erőből. Pályázatot nyújtottak be led-es közvilágításra szintén Pálkövei részre, 14 millió forintos költséggel. Annak idején nem csinálták meg Pálkövét, mert volt benne ellenállás. Most már a lámpák elrohadnak, beleesnek az erdőbe. Most már igazán aktuális a korszerűsítés. Az utolsó tájékoztatás az volt, hogy meghosszabbították a pályázati határidőt a beadásra, mert nyolcszoros túljelentkezés van. Addig nem jelentkezett senki, most nyolc. De bízik benne, és megígérték, hogy Pálköve megkapja azt az összeget. A vadak kérdése is érdekes kérdés, hogy ki volt előbb ott a vad vagy az ember? Tehát elég sok probléma van. Tehát azon vannak, hogy megoldják a problémákat, de hát ugye itt vannak észszerűségi határok. Meg hát ugye ameddig a büdzsé tart, addig tudnak nyújtózni. A költségvetési számokat ismerik nagyjából, tehát mindig egy ilyen huszonöt és harmincmillió közötti tartalék összeggel mennek át a következő évre. Ez megnyugtató számukra, itt még hitelt nem kell felvenni. Hát most valószínű, hogy ebből jelentős összeget el fognak költeni a posta környékének a rendezésére. A rendezési terv módosítása kapcsán sokan várnak arra, hogy elinduljon a folyamat. Van, akinek súlyosabb dolga is van, bontási határozata van egy épületre, kiadta a hatóság, és a hatóság elvárja, hogy az önkormányzat oldja meg rendezési terv módosítással. A testület munkáját megköszöni.

III. Közérdekű kérdések, javaslatok

Horváth Dezső, polgármester: Várja a kérdéseket, észrevételeket?

Lakossági résztvevő: Azt szeretné mondani a Pálköveiek nevében, hogy amiket az Évák és Anett csinálnak, azt ők látják. Sajnos nyáron sokan nem jönnek át Kővágóörsre egy-egy rendezvényre, de nagyon sajnálja, mert szemmel láthatóan van egy közösség. Próbáltak szervezni pl. egy csapatot, hogy főzzenek, de nem sikerült.

Horváth Dezső, polgármester: Azt mondja, hogy élni és élni hagyni kell. Pálköve a pálköveieké. Jó lenne, ha így is élnének vele, és így látnák a dolgokat, hogy az önkormányzat részéről így működik. Elmondja, hogy amikor Kővágóörsöt lenullázták, mert irány a Balaton, elvittek mindenüket. Az önkormányzati rendszerbe is hátrányos helyzetbe kerültek, illetve minusszal jöttek vissza. Révfülöp Kővágóörsnek a rév települése. Alapvető különbség a két település között az, hogy nekik történelmük van, Révfülöpnem története van. Ezt ne felejtsek el. Visszahozták az önkormányzati rendszert ide, 6 tagú önkormányzattal létrehoztak egy hivatalt. Amikor azt írja a levélíró, hogy a települések innen elmentek, nem az a baj, hanem hogy ide jött Révfülöp. A falunak óriási kárt okoztak, azért, mert gyenge adóerőképességgel rendelkező település voltak, mert nem tudtak bevételt generálni, és ebből komoly támogatásuk volt. Miután Révfülöpöt be kellett fogadniuk a törvény erejénél fogva, átlagolták a településeket adóbevételekbe, és kikerültek a támogatásból. Most nem Révfülöp csinált jegyzőséget, hanem

kormányzati szinten. Nagy tévedések vannak itt. Ábrahámhegy azért vált ki annak idején, mert a Burnót-patak vize ábrahámhegyi strand bejáratánál folyik bele a Balatonba. Köveskál épített szennyvíztisztító telepet, és a kifolyó víz az szennyezett volt. Ezért ment el Ábrahámhegy. Őszintén elmond mindent és nem titkol semmit. Azt szeretne volna mindig, hogy mivel Kővágóörs központi település volt legyen most is az.

Lakossági résztvevő: A levél jellemzi az íróját is. Azt szeretnék, hogy összetartsa a kis település.

Lakossági résztvevő: Kikötő helyén mi épül?

Horváth Dezső, polgármester: Az lenne a vitorlásokikötő épülne. Védegylet Egyesület ennek ellenáll, felelős meg a hivatal mindenért, holott nem hatóság.

Lakossági résztvevő: Szeretné kérdezni, hogy a Jókai u. 69. alatt lévő romos ház a falu szegénye. NAV kezelésébe került és semmi nem történik. Egyre veszélyesebb lesz ott a közlekedés, bármikor kidőlhet a tűzfal.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: megnézik, hogy ki a tulajdonos, és mit tudnak tenni.

Lakossági résztvevő: NAV bontatja le, de a költség a tulajdonost terheli. Ez a legcsúnyább része a falunak.

Lakossági résztvevő: Pálkövén azok támogatták a kikötőt, akik azt gondolták, hogy majd az ő hajójuk is ott tud horgonyozni, de kiderült, hogy nem, mert magántulajdon. Hiányzik az, hogy van egy közösség, de mindig van valami, és aki megvette a kikötőt észébe sincs ebbe beletartoznia, nyitás nincs felőle.

Papp István, alpolgármester: Évek mennek el azzal, hogy itt megy a bíróságoskodás, és ez senkinek nem jó. Az egyesület is megcsinálta a közparkot sok munkával. Annak kellene ezt látni, aki feljelentget, mert hátráltatja a fejlődést Pálkövén.

Lakossági résztvevő: Vízisport Egyesület részéről elmondja, hogy a közpark mellett most a tulajdonos is parkosít már. Az autók megfordulásához szükséges hely is rendelkezésre áll, a többi részen parkosítás lesz. Mindent meg tudnak beszélni egymással, segítenek az egyesületnek is.

Horváth Dezső, polgármester: Az lenne jó, ha közös nevezőre jutna a két egyesület, és közelítene is egymáshoz. Neki a lakosság érdekeit kell képviselnie. De nem tudja kiszűrni, hogy mi a lakossági érdek. Egyik azt mondja, hogy legyen, a másik, hogy ne legyen. Fejlődés jó lenne.

Lakossági résztvevő: Elmondja, hogy a parkba megrendelték a hintát minősítéssel együtt. A homok is szintén minősített, egyelőre más eszköz nem lesz.

Horváth Dezső, polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el – megköszönve a részvételt - a közmeghallgatást 17,28 órakor bezárta.

kmft.

Horváth Dezső
polgármester

Dr. Szabó Tímea
címzetes főjegyző