



Kővágóörs Község Önkormányzata
8254 Kővágóörs, Kossuth u. 1.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2011. december 8. napján 17:30 órakor megtartott képviselő-testületi üléséről.

Helye: Művelődési Ház

Jelen vannak: Horváth Dezső polgármester
Kerner Gábor alpolgármester
Papp István képviselő
Pelikán Attila képviselő
Szabó Lajos képviselő

Tanácskozási joggal valamennyi napirendnél jelen van:

Dr. Szabó Tímea körjegyző

Kolláth Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető
Kirnbauer Viktorné pénzügyi ügyintéző

Horváth Dezső, polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Sürgősségi indítványként zárt ülés napirendi pontjaihoz tenne kiegészítést, mégpedig aktuális személyi kérdésekről szóló tájékoztató. Kérdezi, hogy van-e más napirendi pontra vonatkozó javaslat? Amennyiben nincs, aki a kiegészítéssel együtt a meghívó szerinti napirendi pontokat elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

KŐVÁGÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

85/2011. (XII. 08.) HATÁROZATA

A 2011. december 8-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2011. december 8-i ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. Tájékoztató a gazdálkodás háromnegyedéves helyzetéről
Előadó: Horváth Dezső, polgármester
2. A 2011. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

3. A 2012. évi költségvetés koncepciója

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

4. A védőnői szolgálat gazdálkodásának háromnegyedéves helyzetéről szóló tájékoztató, és a 2012. évi költségvetési koncepció

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

5. A csatornaszolgáltatás díjának meghatározása

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

6. A közterület-használat szabályairól szóló rendelet módosítása

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

7. A Nádiringó utcai ivóvíz törzshálózat átvétele

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

8. Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

9. Bérleti díjak módosítása

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

10. 2012. évi munkaterv elfogadása

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

11. Beszámoló a társulások működéséről

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

12. Vegyes ügyek

Zárt ülésen:

1. Bursa Hungarica ösztöndíj-pályázatok elbírálása

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

2. Sajátos nevelési igényű gyermek ellátására megállapodás

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

3. Tájékoztató aktuális személyi kérdésekben

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Tájékoztató a gazdálkodás háromnegyedéves helyzetéről

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

Horváth Dezső, polgármester: Mindenki megkapta az előterjesztést. Az anyag egy beszédes anyag. Régen tapasztaltak már ilyen tájékoztató jellegű beszámolót. Azt gondolja, hogy a háromnegyedéves gazdálkodást az ésszerű takarékoskodás jellemezte. Nagyon sok támadás érte az önkormányzatot különböző ügyekben, többek között a szociális ügyekben, mégpedig sok segílyt kiosztottak, ami nem volt indokolt. A rendezvények nem maradtak el az idei évben, finanszírozása volt merőben más, mint eddig, kevesebb pénz fordítottak rá. Körjegyzőség megalakulásának hozadéka volt. Elmondja, hogy október elején 280 e Ft plusz volt a számlán, persze ez nem azt jelenti, hogy nem lesz mínusz, ugyanakkor úgy működtek, hogy nem adtak el semmit. Voltak fejlesztések is, pl. a hivatalban telefonközpontot építettek ki, elkezdtek egy fejlesztést a strandon, olyan megfontolásból, hogy Pálkövén is történjen valami.

Kiépítettek egy vízcsapot, elkezdték az öntözőberendezés telepítését, ez is megvalósult. A füvesítést nem tudták befejezni, talajcsere történt a strand 1 részén. Ez kb. 1,2-1,3 millió

forintot emésztett fel. Öltözök alapozása is megtörtént. Úgy gondolja, hogy a képviselő-testületnek szégyellenivalója nincs. Kérdés, hozzászólás?
Kéri a bizottság elnökét, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság határozatát.

Pelikán Attila, elnök: Ismerteti a Pénzügyi Bizottság határozatát.

Horváth Dezső, polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Elmondja, hogy egy 12 millió forintos költséggel működő karbantartó brigádot építettek le. Szeretné elmondani a híresztelések ellenére, hogy egy főt elhelyeztek, van aki nyugdíjba került, és van, aki nyugdíjba tud majd menni. Közfoglalkoztatottakkal sok munkát el lehet végeztetni. Az ebédszállítást október 1-től a vállalkozó vállalta.

Elfogadásra javasolja a beszámolót.

Aki a gazdálkodás háromnegyedéves helyzetéről szóló tájékoztatót az előterjesztéssel egyezően elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Kövágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

KÖVÁGÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

86/2011. (XII. 8.) HATÁROZATA

Az Önkormányzat gazdálkodásának háromnegyedéves helyzetéről szóló tájékoztató elfogadásáról

Kövágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatását az Önkormányzat gazdálkodásának háromnegyedéves helyzetéről elfogadja.

Utasítja a polgármestert, hogy a kiegyensúlyozott és szabályszerű gazdálkodás érdekében a továbbiakban is tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Horváth Dezső, polgármester

Határidő: folyamatos

2. A 2011. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

Horváth Dezső, polgármester: Szintén megkapták az előterjesztést. A szükséges módosítások vannak a tervezetben. Mindenki számára tiszta és áttekinthető. Kéri a bizottság elnökét, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság határozatát.

Pelikán Attila, elnök: Ismerteti a Pénzügyi Bizottság határozatát.

Horváth Dezső, polgármester: Kérdés, hozzászólás? Elfogadásra javasolja a rendelet-módosítást.

Aki a rendelet módosítását az előterjesztéssel egyezően elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi:

KŐVÁGÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

15/2011. önkormányzati rendelete

*A 2011. évi költségvetésről szóló
1/2011. (III. 08.) önkormányzati rendelete módosításáról*

3. A 2012. évi költségvetés koncepciója

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

Horváth Dezső, polgármester: Az idei tényszámokra lett építve a koncepció. Szerepelnek benne óvatosan fejlesztések is. A jövő év az átalakulás éve lesz. Tárgyalások vannak, és bízik abban, hogy a medencei összefogás meg tud valósulni.

Kéri a bizottság elnökét, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság határozatát.

Pelikán Attila, elnök: Ismerteti a Pénzügyi Bizottság határozatát.

Horváth Dezső, polgármester: Kérdés, hozzászólás? Elfogadásra javasolja a koncepciót.

Aki a 2012. évi koncepciót az előterjesztéssel egyezően elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

KŐVÁGÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

87/2011. (XII. 08.) HATÁROZATA

A 2012. évre vonatkozó költségvetési koncepcióról

Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2012. évre vonatkozó költségvetési koncepciót elfogadja.

4. A védőnői szolgálat gazdálkodásának háromnegyedéves helyzetéről szóló tájékoztató, és a 2012. évi költségvetési koncepció

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

Horváth Dezső, polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. A szolgálat gesztora Köveskál Önkormányzata, az előterjesztést ők készítették.

Kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, aki a védőnői szolgálat háromnegyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót az előterjesztéssel egyezően elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**KÖVÁGÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

88/2011. (XII. 08.) HATÁROZATA

Védőnői szolgálat háromnegyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Kövágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 79. §. (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva döntenek a közösen fenntartott intézmény gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről szóló pénzforgalmi beszámoló elfogadásáról.

A Képviselő-testület a Védőnői Szolgálat intézmény 2011. évi gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről szóló beszámolót – az előterjesztésnek megfelelően – jóváhagyják.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert azzal, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Horváth Dezső, polgármester
Határidő: azonnal

Horváth Dezső, polgármester: Kérdés, vélemény? Amennyiben nincs, aki a védőnői szolgálat 2012. évi költségvetési koncepcióját az előterjesztéssel egyezően elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Kövágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**KÖVÁGÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

89/2011. (XII. 08.) HATÁROZATA

Védőnői szolgálat 2012. évi koncepciójának elfogadásáról

Kövágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 79. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva dönt a gazdálkodásáról szóló 2012. évi koncepció elfogadásáról.

A Képviselő-testület a Védőnői Szolgálat intézmény 2012. évi koncepcióját– az előterjesztésnek megfelelően – jóváhagyja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert azzal, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Horváth Dezső, polgármester
Határidő: azonnal

5. A csatornaszolgáltatás díjának meghatározása

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

Horváth Dezső, polgármester: Nagy lehetőségeik nincsenek. Az előterjesztés tartalmazza az indokolást. Az idén még valamilyen módon tudnak ebben minimális döntést hozni, de jövőre ha feláll a víziközmű hatóság, amit terveznek, akkor direktbe szabályozni fogják ezeket a kérdéseket. Kérdés, vélemény?

Dr. Szabó Tímea, körjegyző: Az előterjesztésben látható, hogy két verzió van mind a kővágóörsi, mind a pálkövei részre.

Szabó Lajos, képviselő: Javasolja, hogy a rendelkezésre állási díjat magasabb összegben határozzák meg, mert a változó díj arányosan csökken. Az állandó lakosok jobban járnak.

Horváth Dezső, polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a rendelkezésre állási díjnál a magasabb összeget, és az ehhez alacsonyabb változó díjat fogadják el Kővágóörs és Pálköve településrésze, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi:

KŐVÁGÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

16/2011. önkormányzati rendelete

A csatornaszolgáltatás díjáról

Dr. Szabó Tímea, körjegyző: Ez a rendelet elfogadása volt. Kell döntenie arról határozatban, hogy a meg nem ítélt állami támogatásból adódó kiesést ki fogja megfizetni, az önkormányzat vagy ráterhelik a lakosságra.

Horváth Dezső, polgármester: Ezt nem tudja bevállalni az önkormányzat. Aki a határozati javaslat b) pontját javasolja elfogadásra, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

KŐVÁGÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

90/2011. (XII. 08.) HATÁROZATA

A szennyvízdíjjal kapcsolatos kalkulált, de meg nem ítélt állami támogatásról

Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy amennyiben 2012. évben a DRV Zrt. által kalkulálnál a megítélt

állami támogatás kevesebb lesz, akkor az ebből adódó kiesés a fogyasztói díjakban kerüljön érvényesítésre.

Utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a DRV Zrt-t tájékoztassa.

Felelős: Horváth Dezső, polgármester

Határidő: 2011. december 15.

6. A közterület-használat szabályairól szóló rendelet módosítása

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

Horváth Dezső, polgármester: Az előterjesztést megkapták. Kéri a körjegyző asszony kiegészítését.

Dr. Szabó Tímea, körjegyző: Amiben döntenünk kellene a testületnek, hogy az eddig nem szabályozott díjak mekkora összegűek legyenek, a közterületfelbontásra, illetve a közutak a nem közlekedési célú használatára.

Horváth Dezső, polgármester: Kéri, hogy tegyen javaslatokat ezekre. Akkor tudnának viszonyítani.

Dr. Szabó Tímea, körjegyző: A másik két településen teljesen megegyezik a két díjtétel, azt végül is lehet. Akkor az azt jelenti, hogy közterület felbontása esetén 15 Ft / m² /nap, helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételeért a táblázatban meghatározottak szerinti díjat kell fizetni, azzal, hogy amennyiben az igénybevétel a közút teljes lezárásával jár, akkor szorzószámot is kell alkalmazni, ami: 2, közutak esetén rendezvény céljából: belterület esetén: 8 Ft/m²/nap, külterület esetén: 4 Ft/m²/nap, építési munkaterület céljából: belterület esetén: 15 Ft/m²/nap, külterület esetén: 8 Ft/m²/nap, egyéb célból: 10 Ft/m²/nap, külterület esetén 5 Ft/m²/nap lenne.

Kerner Gábor, alpolgármester: A vendéglátóipari előkert mit jelent? Ez a strandra vonatkozik? Az f pontnál mi hiányzik?

Dr. Szabó Tímea, körjegyző: Nem biztos, hogy van ilyenünk, de amikor meg kellett alkotni a rendeletet, az volt a közigazgatási hivatal álláspontja, igyekezzenek összeszedni minden eshetőséget, ami előfordulhat. Ő még nem találkozott ilyen célú befizetéssel. Az f) pont már hatályon kívül lett helyezve.

Horváth Dezső, polgármester: Aki a rendelet módosítást a körjegyző asszony által ismertetett összegekre vonatkozó kiegészítéssel elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Kövágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi:

KÖVÁGÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

17/2011. önkormányzati rendelele

*A közterület használat szabályairól szóló
6/2005. (III. 14.) önkormányzati rendelele módosításáról*

7. A Nádirigó utcai ivóvíz törzshálózat átvétele

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

Horváth Dezső, polgármester: A pénzügyi bizottság tárgyalta, kéri a bizottság elnökét, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság határozatát.

Pelikán Attila, elnök: Ismerteti a Pénzügyi Bizottság határozatát.

Horváth Dezső, polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Szabó Lajos, képviselő: Javasolja a törzshálózat átvételét.

Horváth Dezső, polgármester: Aki egyetért az átvétellel és a határozati javaslatot elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Kövágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

KÖVÁGÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

91/2011. (XII. 08.) HATÁROZATA

A Kövágóörs, Nádirigó utcai vízhálózat bővítése tárgyú szerződés megkötéséről

Kövágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a 25/2011. (II. 23.) határozatában foglaltaknak megfelelően a Kövágóörs (Pálköve) Nádirigó utcai ivóvízhálózat bővítés megvalósulását követően az elkészült törzshálózatot átveszi.

Az átvételhez kötendő szerződés tervezetét megismerte, azt jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert az aláírására.

Felelős: Horváth Dezső, polgármester

Határidő: 2011. december 20.

8. Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

Horváth Dezső, polgármester: Az anyagot mindenki megkapta. Fő indoka a módosításnak, hogy Nyirád csatlakozott a kistérséghez. Kéri a véleményeket. Kérdezi a körjegyzőt, hogy van-e kiegészítése?

Dr. Szabó Tímea, körjegyző: Nincs kiegészítése.

Szabó Lajos, képviselő: A 3. sz. melléklet tartalmazza a mikrotérségek felsorolását, ez régről áthozott, vagy pedig a hivatkozott kormányrendelet szerinti.

Horváth Dezső, polgármester: A mikrotérségek újjáalakultak a választások után. A mikrotérségi vezetők automatikusan a kistérségnél elnökségi tagok is.

Horváth Dezső, polgármester: Aki a határozati javaslatot elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

KŐVÁGÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

92/2011. (XII. 08.) HATÁROZATA

Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodás módosításának jóváhagyásáról

Kővágóörs Település Önkormányzat Képviselő-testülete a 2004. évi CVII. törvény 1. §. (3) bekezdésében foglaltak alapján, (9) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás foglaltak alapján dönt Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodás módosításának, kiegészítésének jóváhagyásáról.

Kővágóörs Település Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulása tag települése a többszöri módosítás után egységes szerkezetbe foglaltan 2011. július 13-án hatályba lépett Társulási Megállapodást 2012. január 1. napjával módosítja és kiegészíti az alábbiak szerint:

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK fejezet 4. pontjában meghatározott 1. számú melléklet helyébe jelen előterjesztés 1. számú melléklete lép.

I.ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK fejezet 13. pontjában meghatározott 4. számú melléklet jelen előterjesztés 2. számú mellékletével egészül ki.

IV. A TÁRSULÁS TAGSÁGI VISZONYAI, SZERVEZETE fejezet Mikro-körzeti bizottság alcím 2. pontjában meghatározott 3. számú melléklet helyébe jelen előterjesztés 3. számú melléklete lép.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert azzal, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Horváth Dezső, polgármester

Határidő: azonnal

9. Bérleti díjak módosítása

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

Horváth Dezső, polgármester: A bérleti díjakat az ÁFA miatt szükséges módosítani, minden bérleti díj az ÁFA-val lesz kiszámlázva. Ezt a könyvvizsgáló az ellenőrzés során jelzett.

Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, aki a határozati javaslatot az előterjesztéssel egyezően elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

KÖVÁGÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

93/2011. (XII. 08.) HATÁROZATA

Bérleti díjak meghatározásáról

Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a bérleti díjakat az alábbiak szerint határozza meg:

Művelődési ház bérleti díjai:

- Árusítás esetén 1.735 ft+áfa /óra
- Kulturális, sport és oktatási célú, bevételeket eredményező igénybevétel esetén 575 ft+áfa /óra, de maximum 2.320 ft+áfa
- Lakodalom esetén 34.790 ft+áfa/ alkalom
- Magánjellegű rendezvény 1.735 ft+áfa/óra

Fodrászhelyiség bérleti díja: 3.485 ft+áfa/ hó.

Piaci helypénz: 200 ft+áfa/nap.

A bérleti díjak minden évben az inflációs rátával emelkednek.

10. 2012. évi munkaterv elfogadása

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

Horváth Dezső, polgármester: Mindenki megkapta az előterjesztést. Van-e észrevétel, javaslat?

Szabó Lajos, képviselő: Javasolja a munkatervhez a településrendezési tervet felvenni február hónapra.

Kerner Gábor, alpolgármester: Szerinte nem tudják februárban lezárni.

Dr. Szabó Tímea, körjegyző: Ez olyan nagy anyag, hogy lehet külön testületi ülést tartani. Valóban nem kellene tovább halogatni.

Kerner Gábor, alpolgármester: Május hónapra javasolja.

Horváth Dezső, polgármester: Más javaslat? Amennyiben nincs, aki a kiegészítéssel együtt a munkatervet elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

KŐVÁGÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

94/2011. (XII. 08.) HATÁROZATA

A 2012. évre vonatkozó munkaterv elfogadásáról

Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2012. évre vonatkozó munkatervet az alábbi módosításokkal, kiegészítésekkel fogadja el:

- május hónapban: Településrendezési terv módosítás

Utasítja a polgármestert és a körjegyzőt, hogy gondoskodjanak a Képviselő-testület üléseinek a munkatervnek megfelelő előkészítéséről és összehívásáról.

Felelős: Horváth Dezső polgármester
dr. Szabó Tímea, körjegyző

Határidő: folyamatos – a munkatervben foglaltak szerint

11. Beszámoló a társulások működéséről

Előadó: Horváth Dezső, polgármester

Horváth Dezső, polgármester: Mindenki megkapta az anyagot. A kistérség valószínű, hogy meg fog szűnni. Az iskolai társuláshoz 15 millió forintot fizetnek. Miután elkezdett ebben mozogni, kiderült, hogy 600 Ft túlfizetésük lett. Megkereste a zánkai polgármester urat, és testületi határozatban biztosították azt, hogy az iskolás gyerekeket két évig ingyen ellátják. Ebben nem mozdultak tovább, mivel az oktatást elveszi a kormányzat. Ő nem a gyerekektől sajnálja a pénzt, nekik ennyi pénzt megérne, ha most lenne iskola. A kistérségi beszámolókból is kiderült, hogy a tapolcai iskolák is létszámgonddal küzdenek.
Kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincs, aki a beszámolót elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

KŐVÁGÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

95/2011. (XII. 08.) HATÁROZATA

Az önkormányzati társulásokról szóló beszámoló elfogadásáról

Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgármester beszámolóját Kővágóörs település önkormányzati társulásairól és a Tapolca és Környéke Többcélú Társulás Tanácsában végzett munkájáról elfogadja.

12. Vegyes ügyek

a) Iskolaépülettel kapcsolatos tájékoztatás:

Horváth Dezső, polgármester: A beruházás megvalósult akaratum ellenére. A fedezet nélküli beruházás úgy ahogy, elkészült. Most garanciális javításokat kérnek, mert az ajtókat nem lehet kinyitni, nincs meleg, jön le a vakolat. Egy egyeztető tárgyaláson részt vettek, ahol kiderült, hogy a csapadékvíz elvezetés nincs megoldva. Kerner Gábor, mint szakember azt mondta, hogy enélkül nem működhet az épület. A Tisza Kft. még jelezte, hogy lehet, hogy még lesz követelése. Ezt a követelést a 3,2 millió forintot a működési hitelből kifizették. Kért referencia munkára igazolást, ezt ő nagylelkűen kiadta. Kiderült, hogy a kivitelező még kér 7,1 millió forintot. Jött különböző valós vagy valótlan állításokkal, a vélemények is megoszlanak ebben is, gyakorlatilag befenyegetőznek egy csomó dologgal. Az orvosi rendelővel kapcsolatban elmondja, hogy a doktornő azt mondta, hogy ezeket a helyiségeket nem lehet kifűteni. Állítólag olyan kazán van felhelyezve, ami nem méretes. Elmondja, hogy a szennyvízcsatorna rákötést is meg kellett tervezetni és gravitációval kifolyik a csatornába, ami szintén 500 e Ft-ba került. Ez a beruházás használhatatlan, funkciókra, amire készült nem alkalmas.

Kérdés, hozzászólás?

Kerner Gábor, alpolgármester: Különösebb kiegészítése nincs. Az építőiparban azt tudni kell, hogy a kivitelező megpróbálja érvényesíteni a maga elképzeléseit. Az alapvető kiindulásuk az, hogy ne fizessenek. Szerinte bőven ki lett elégítve a kivitelező minden tekintetben, pláne úgy, hogy ismerik az előzményeket. Érdekes beszélgetés volt a legutóbbi, kiderült, hogy a 21 millió forint az nem jelent semmit, mert létezik egy másik költségvetés a lényegesen többre fog kerülni. Innentől kezdve nem ér semmit a közbeszerzés és a pályázat. A legnagyobb problémája az, hogy egy megoldhatatlan helyzetbe zavarba be a korábbi testület a mostanit, mert belekezdtek egy fedezet nélküli beruházásba, a bankhitel az nem fedezet. Ennek lett most áldozata a község, a mostani képviselő-testület. Olyan vagyonvesztés keletkezett az elmúlt időszakban a településnek, amit soha nem lehet helyrehozni. Mit tudtak volna eladni, mert már nincs semmi, amit eladhatnának. Tulajdonképpen tönkrement a falu, megszűnt az alapszolgáltatás. Az a véleménye, ha tetszik, ha nem, ha haragszanak rá, ha nem, ismeretlen tettes ellen feljelentést kell tenni, hogyan alakulhatott ki ez az állapot. Van egy ház, amit nem tudnak használni. Ahhoz, hogy ott egy korszerű orvosi rendelő működjön, ahhoz olyan infrastruktúrát kell teremteni, hogy azt valóban lehessen használni. Mi lesz a folytatással? Nem lehet használni, mert minden ki lett rabolva abból a házból. Hova lett a régi kazán, amivel kifűtötték az iskolát? Hová lett egy csomó minden onnan, kilopták. Az a véleménye, hogy a kivitelezővel meg kell vívni ezt a csatát, megpróbálnak a törvényeknek megfelelően és a műszaki érdekeknek megfelelően eljárni.

Horváth Dezső, polgármester: Kiegészítés, hozzászólás, kérdés?

Dr. Szabó Tímea, körjegyző: Teljesen más témája lenne. Elmondja, hogy december hónapban szokott sor kerülni az adórendeletek felülvizsgálatára, esetleges adóemelésre. A

másik dolog az ebrendészeti hozzájárulás bevezetésére lehetőség van. Ez kutyánként max. 6000 Ft-ot, veszélyes ebenként 20 000 Ft-ot jelent, viszont az ebből befolyó bevételt azt teljesen egészében ebrendészeti célokra kell fordítani. Kérdés, hogy ilyen előterjesztéseket készítsenek-e elő. Van-e olyan szándéka a képviselő-testületnek, hogy adót emeljenek. Ami miatt mindenképpen kell adórendeletet módosítani, az, hogy a rendeletben szabályozott mentesség, mely a helyi lakosoknak biztosít személyenként 30 m² kedvezményt, az gyakorlatilag szabálytalan. Ezt valamilyen módon meg kell oldani. Ezzel kapcsolatban biztosan készítenek előterjesztést. Egyéb változtatási igénye van-e a képviselő-testületnek? Jelenleg az építményadó mértéke 900 Ft/m², garázs esetén 450 Ft/m², az adó maximális mértéke 1500 Ft/m². Az iparüzési adónak 2% a maximális mértéke, itt 1,5% az adó mértéke. A vendégéjszakák utáni idegenforgalmi adó maximális mértéke 436,1 Ft/éjszaka, itt a mérték 300 Ft/éjszaka. Az lesz a változás, hogy eddig csak a vendégéjszakák után kellett fizetni ezt a mértéket, jövőre lehet úgy is meghatározni, hogy az adóalapja a szállásdíj, amit a szállásadók beszednek és annak a 4%-a. Kérdése, hogy a kíván-e a testület „muszáj” módosításon kívül egyéb változtatással élni?

Horváth Dezső, polgármester: A „muszáj” módosítás mit tartalmazna?

Dr. Szabó Tímea, körjegyző: Az azt jelenti, hogy ez a fajta mentesség, hogy állandó lakosok kapnak kedvezményt, az szabálytalan. Az építményadó tárgya az építmény, az építménynek a fajtája, funkciója alapján lehet inkább különbséget tenni és nem a tulajdonosok személye alapján. Ez a diszkrimináció tilalmába ütközik. Azt lehetne, hogy lakóépületeknél pl. 500 Ft/m², üdülőépületeknél 900 Ft/m² lenne a mérték. Így lehetne kedvezményt adni. Azt tartaná közelítő megoldásnak, hogy milyen célra használják az ingatlant. Az más kérdés, hogy ennek a megoldásnak is van hibája, hogy alapvetően függ attól, hogy ki mit vall be.

Kerner Gábor, alpolgármester: Mennyire sürgős?

Dr. Szabó Tímea, körjegyző: Jövő héten lesz egy jegyzőklub, ahol kifejezetten az adókérdés lesz a téma, és megvárna azt, mielőtt kiküldene bármi anyagot.

Horváth Dezső, polgármester: Az ebadót kötelező bevezetni?

Dr. Szabó Tímea, körjegyző: Nem kötelező.

Horváth Dezső, polgármester: azt vegyék figyelembe, hogy vidéken élnek, és az, hogy valaki egy állatot tart az nem büntetendő. Az adóintézkedés azért intézkedés, mert nem tudják befizetni. Még adóval, plusz teherrel súlytani a települést nem látja értelmét.

Dr. Szabó Tímea, körjegyző: Elég széleskörű mentesség van az építményadó alól, a nyugdíjasok nem fizetnek adót. Az nem biztos, hogy minden tekintetben méltányos, hogy egy jó körülmények között élő nyugdíjas házaspár, és egy olyan család, ahol van két szülő és két gyermek, és minimálbért keresnek a szülők ha egyáltalán van munkájuk.

Kerner Gábor, alpolgármester: Javaslat, hogy várják meg a tájékoztatást.

Dr. Szabó Tímea, körjegyző: Ez biztos, hogy ez nem jó, ahogy ez van. Úgy szeretne menni az értekezletre, hogy felvetésekkel, hogy az úgy jó lesz-e.

Kerner Gábor, alpolgármester: Ezt a rendeletet már a hivatal többször átnézte, akkor hogyan nem derültek ezek ki.

Dr. Szabó Tímea, körjegyző: 2004. évi a rendelet, pont akkor volt az uniós csatlakozás, és akkor kellett az összes rendeletet jogharmonizálni. Ez kifejezetten már akkor is hibásnak számított, hogy a vagyoni típusú adónál a tulajdonos személye szerint tesznek különbséget. Ha a testület úgy gondolja, hogy nem, akkor nem módosítja a rendeletet. Ő elmondta a véleményét.

Papp István, képviselő: Elmondja, hogy Balatoncsicsóban pályáztak házitisztítós megoldásra. Kérdése, hogy nem lehetne-e ezt Pálkövével kapcsolatban utánanézni.

Dr.Szabó Tímea, körjegyző: Szerinte azt a pályázatot ők is áttekintették, de van egy jogszabály ami a szennyvíz agglomerációról szól és a települések besorolásáról. Kővágóörs agglomerációs település Révfülöp központtal, ez a pályázati kiírás azokat támogatja, akik nem tartoznak ebbe.

Az összes szennyvízpályázat olyan, ami nem támogatja a nem helyi lakosoknak az ellátását. Ettől függetlenül lehet pályázni, csak az azt fogja eredményezni, hogy ha létrejönne ott egy víziközmű társulat, akkor borzasztó nagy érdekeltségi hozzájárulást kellene befizetni az ottani ingatlantulajdonosoknak.

Kerner Gábor, alpolgármester: Javasolná, hogy a karácsonyi ünnepeken Bárány István munkáját meg kellene köszönni.

Horváth Dezső, polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el az ülést 18:40 órakor bezárta.

Kmft.

**Horváth Dezső
polgármester**

**Dr. Szabó Tímea
körjegyző**