

Előterjesztés
Kövágóörs Község Önkormányzata Polgármestere döntéséhez

Tárgy: Kövágóörs községben főépítész alkalmazása települési főépítési szakmai feladatok ellátására

Előkészítette: Kiss Tibor műszaki ügyintéző

Jogszábállyal nem ellentétes


dr. Szabó Tímea jegyző

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, valamint a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján, az önkormányzat településképi rendeletének figyelembevételével településképi vélemény, konzultáció és településképi eljárások lefolytatásához települési főépítési feladatok ellátására főépítész alkalmazása szükséges.

Az Önkormányzat a korábbiakban is rendelkezett települési főépítési feladatok ellátására kötött megbízással szerződéssel, ami a főépítész részéről egyéb megbízatása okán felmondásra került, így szükségessé vált e feladat ellátására új szerződés kötése.

A feladat ellátásra Födelmes Tamás, okleveles építészmérnök, településtervező szakmérnök (8360 Keszthely, Schwarz Dávid utca 78. 10/3.) került felkérésre, aki által benyújtott árajánlat szerint az alábbi díjazásért vállalja a feladat ellátását:

Településképi vélemények, konzultáció és településképi eljárások lefolytatása: 9000 Ft /darab (alanyi mentes).

Az ár nem tartalmazza szükség esetén településrendezési eszközök és településképi rendelet módosításához szükséges Főépítési tevékenység díját, azt külön az adott feladat ismeretében lehetséges meghatározni.

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet alapján veszélyhelyzet került kihirdetésre. Veszélyhelyzetben alkalmazni kell a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdését, miszerint: „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat, és hatáskörét a polgármester, ill. a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést érinti.

Kövágóörs Község Önkormányzata jelenleg nem foglalkoztat Települési Főépítési feladatok ellátására Főépítészt, ezért szükséges a polgármesteri döntés meghozatala.

Határozati javaslat:

KŐVÁGÓÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2021. (...) HATÁROZATA

Főépítési feladatok ellátásáról

Kővágóörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljáró Kővágóörs Község Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a következő döntést hozom:


A települési főépítési feladatok ellátása megbízási szerződést kötök Födelmes Tamás okleveles építészmérnök, településtervező szakmérnökkel (8360 Keszthely, Schwarz Dávid utca 78. 10/3.).

A megbízási díj 9000 Ft/darab (településképi vélemény, konzultáció és településképi bejelentés alapján lefolytatott eljárás).

Gondoskodom a megbízási szerződés megkötéséről 2021. február 10-ei hatállyal határozatlan időtartamra.

Kővágóörs, 2021. február 8.




Horváth Dezső
polgármester